

TRUST Build House.

／全1棟 新築戸建て／ 杉並区和泉1丁目

IZUMI



ウォークスルー動画公開中!
左記QRコードからアクセス!



PARTH

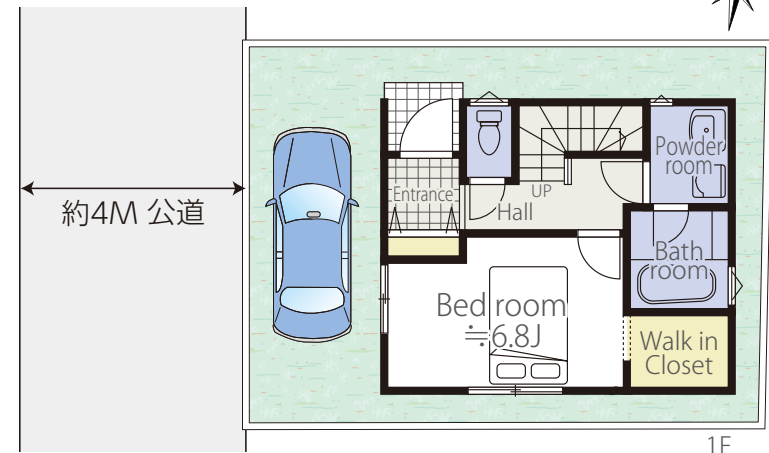
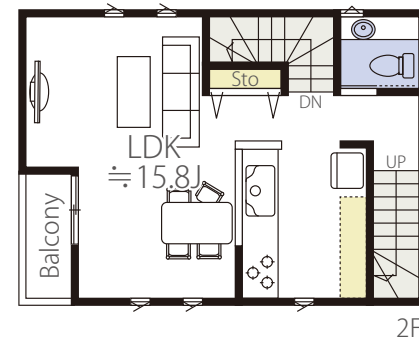
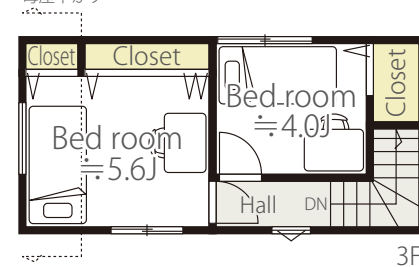
東京メトロ丸ノ内線
「方南町」駅 徒歩11分

3LDK+WIC

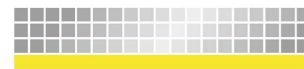
PRICE
8,180万円<税込>

- 土地面積/60.27㎡(18.23坪)
- 建物面積/85.10㎡(25.74坪)

母屋下がり / FLOOR PLAN /



プラチナコート



塗膜の変色・褪色10年保証対応の
プラチナコート仕様の商品です。

W プラチナ 15年保証対応
変色・褪色

プラチナコート 10年保証対応
変色・褪色
プラチナコートとプラチナシールの
同時使用で塗膜の変色・
褪色15年保証に対応します。

マイクロガード

雨で汚れを洗い落とすセルフ
クリーニング機能の商品です。

OVERVIEW

- ◆所在/杉並区和泉1丁目 ◆交通/東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅徒歩11分または、京王線「代田橋」駅徒歩11分または、京王線「笹塚」駅徒歩16分
- ◆販売/全1棟 ◆土地権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第一種中高層住居専用地域
- ◆公法制限/準防火地域、第2種高度地区 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200% ◆構造/木造3階建て ◆完成/2025年2月末完成予定
- ◆現況/建築中 ◆引渡/相談 ◆建築確認番号/第2024SBC一確00675Y号 ◆設備/公営水道・本下水・都市ガス ◆道路幅員/区画図参照
- ◆備考/※別途、私道持分有(11.26㎡)※家具、調度品は物件に含まれません。※図面(パース含)と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

SCHOOL GUIDE

- 新泉和泉小学校…約870M ●方南小学校…約500M
- 杉並和泉学園…約820M

FACILITY GUIDE

- ドン・キホーテ 環七方南町店…約220M
- セブンイレブン 和泉店…約320M
- スーパーつかさ 和泉店…約330M
- まいばすけっと 代田橋駅北店…約600M
- 京王ストア代田橋店…約690M ●業務スーパー 笹塚店…約740M

ACCESS MAP



CAR NAVI
杉並区和泉1丁目41-3付近



PARTH

TRUST・WAVE

神奈川県知事免許(2)第30593号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)東日本不動産流通機構会員

TEL. 045-211-4645

